

# ЗАПОЛЯРНАЯ РУДА

№ 77  
(3121)

Газета издается  
с 20 июля 1956 г.

СРЕДА,

2

ОКТАБРЯ

1991 г.

Цена 4 коп.

Цена в розницу — 10 коп.

СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

г. ОЛЕНЕГОРСК

## ПРИГЛАШАЕМ НА ЩЕБЕНОЧНЫЙ ЗАВОД

ОЛЕНЕГОРСКИЙ  
ГОРНО-ОБОГАТИТЕЛЬНЫЙ

В связи со значительным ростом объема работ по вводу в 1992 году щебеночного завода комбинату для выполнения строительно-монтажных работ требуются высококвалифицированные рабочие следующих специальностей: слесари и электрослесари по монтажу и ремонту оборудования, электросварщики, крановщики мостовых кранов, рабочие других строительных профессий, которые после ввода завода в эксплуатацию будут работать на его участках.

Рабочим комбината, перешедшим из других цехов на строительство и дальнейшую работу на щеб. завод в течение сентября—декабря 1991 года и не имеющим жилья, предоставляется благоустроенное жилье в течение 1993—1994 годов при условии заключения срочного трудового договора для работы на щебзаводе в течение трех лет и отсутствии нарушений трудовой дисциплины и общественного порядка.

Рабочим, вновь принятым с сентября по декабрь 1991 года для работы на строительстве, а затем — на эксплуатации щебзавода, не имеющим жилья, жилье предоставляется при устройстве на работу: холостым — место в общежитии, семейным — комната, при условии заключения срочного трудового договора на три года и отсутствии нарушений дисциплины.

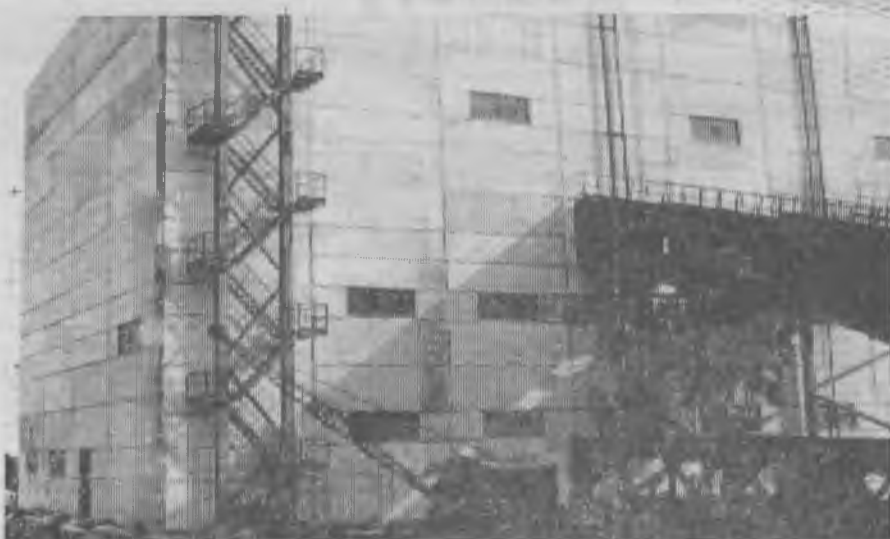
Благоустроенное жилье этим рабочим будет предоставлено в течение 1993—1995 г.г. при условии перезаключения срочного трудового договора на следующие три года и отсутствии нарушений трудовой дисциплины и общественного порядка до получения жилья.

Рабочим, перешедшим из других цехов и вновь принятым на щебзавод в период сентября—декабря 1991 года, заключившим трудовой договор, добросовестно выполняющим свои обязанности, не допустившим в течение 1991—1992 г.г. нарушений трудовой дисциплины и общественного порядка, в I квартале 1993 года будет выплачено единовременное вознаграждение в размере 1000 руб. лей.

Все рабочие щебеночного завода до его ввода в эксплуатацию передаются в трест «Оленегорскстрой» с оплатой труда по выполняемой работе. Для работающих на строительстве щебеночного завода предусмотрена ежемесячная выплата комбинатом премии в размере 30 копеек с заработанного рубля.

Обращаться в отдел кадров комбината по тел. 31-09, 52 02.

Администрация и профком ОГОКа.



ЧИТАЙТЕ СЕГОДНЯ  
ТРЕБУЮТСЯ СПЕЦИАЛИСТЫ

- ◆ ГОРОДСКИЕ НОВОСТИ
- ◆ У ГОССТРАХА — ЮБИЛЕИ
- ◆ ЧТО НОВОГО НА БАЗЕ
- ◆ В ХОСТЕ БУДЕМ ОТДЫХАТЬ?
- ◆ ТАКСИ ОПЯТЬ ПОДОРОЖАЛО
- ◆ ПРИВАТИЗАЦИЯ ЖИЛЬЯ
- ◆ ПОДПИШИТЕСЬ НА ГАЗЕТУ, И ДРУГАЯ РЕКЛАМА — В НОМЕРЕ.

НОРМЫ ОТПУСКА  
продовольственных  
товаров на октябрь  
1991 г.

- ◆ Мясoproductы — 1 банка свиной литайской (500 г) и 0,5 кг баранины.
- ◆ Сахар — 1 кг.
- ◆ Масло животное — 0,4 кг.
- ◆ Чай грузинский — 125 г.
- ◆ Яйцо — 10 штук.
- ◆ Крупа — 1,5 кг.
- ◆ Рыбные консервы — 1 банка.
- ◆ Спички — 5 коробков.
- ◆ Колбасные изделия — 0,5 кг.
- ◆ Соль крупного помола — 1 кг (талон № 5).
- ◆ Водка — 1 бутылка.
- ◆ Авартальные нормы:
- ◆ Макароны изделия — 0,5 кг на октябрьский талон.
- ◆ Мыло хозяйственное — 1 кусок на октябрьский талон.
- ◆ На табачные изделия и масло растительное нормы будут установлены после поступления товара.
- ◆ Все сентябрьские талоны действительны по 10 октября.
- ◆ Талоны на сахар за август и сентябрь действительны по 31 октября 1991 года.
- ◆ На детский талон № 9 будет продаваться набор из следующих продуктов:
- ◆ Овощечка куриные — 1 кг.
- ◆ Сыр — 0,5 кг.
- ◆ Молоко стерилизованное — 1 банка.
- ◆ Крупа овсяная и перловая, чай турецкий реализуются — свобод-но.

ИЗВЕЩЕНИЕ

3 октября, в четверг, во Дворце культуры состоится организационное собрание записавшихся на курсы кройки и шитья. Начало в 19 часов.

Продолжается набор на курсы ручного и машинного вязания.

## ВЕСТИ НЕДЕЛИ

### НАПРАСНЫЕ СЛОВА

Как часто мы даем обещания не для того, чтобы вовремя их выполнить, а так, чтобы не дергали. Черным по белому в нашей газете были напечатаны слова зам. начальника энергокомплеса В. Измайлова, что огромные котлованы на Бардина, 30 и Мира, 24 к середине сентября будут закопаны. Прошло еще полмесяца, а все по-прежнему. Правда, говорят, что на этой неделе их точно зароят. Но вот другое обещание — по экономии угля — тепловики сдержали, батареи чуть-чуть теплые.

### ДОРОГОЕ УДОВОЛЬСТВИЕ — ШИТЬ ОДЕЖДУ В АТЕЛЬЕ

С 23 сентября вновь повышены расценки. Так, пошив платья сейчас обходится рублей в 80—100, пальто — в 270, костюма (с подкладкой) — 250, юбки — 30—40, брюк — 40. Но наши женщины, кажется, уже привыкли к скачущим ценам. Очередь к закройщикам верхней одежды огромная, заказы на пальто приняты

## 7 ДНЕЙ

## ВЕСТИ НЕДЕЛИ

уже до ноября.

А если вам нужно сшить новое платье — пожайте.

«ВЕРА БЕЗ ДЕЛА МЕРТВА ЕСТЬ» — эту мысль проповедовали 25 сентября в оленегорском Дворце культуры гости из Норвегии и Финляндии. Своевременность этой встречи подчеркивается тем, что, по опросам общественного мнения, церковь пользуется наибольшим авторитетом среди других общественных организаций. Запреты, существовавшие 74 года, не смогли сделать всех убежденными атеистами.

Неудивительно поэтому, что в тот день в зале не было свободных мест. А все пришедшие на встречу с христианами получили в подарок посвященной книге, напечатанной за границей.

В порядке благотворительности гости привезли детям многодетных семей пакеты с вещами, которые будут распределять общество «ДОМ».

Подробности в следующем номере.

ДУШИСТЫЙ МЕД, ЧЕРЕШНИЮ В ШОКОЛАДЕ, ГРУШЕВЫЙ КОМПОТ и другие забытые лакомства можно было лицезреть в новом магазине «Ола» (рядом с управлением ОРСа). Все великолепии принадлежит оленегорской ассоциации малых предприятий. Глаза радуются, но позволить себе можно немного — в «Оле» цены тоже приличные. Однако мед разобрали в мгновение ока — сахара-то нет.

НА «ДНЕ РОЖДЕНИЯ КОТА ЛЕОПОЛЬДА» побывала оленегорская ребятня. И хотя вся эта история хорошо известна детям по мультфильму — она вызвала у малышни бурю восторга, писков и радости сопереживания.

А поставил этот праздник Мурманский областной драмтеатр.

С СИЛЬНЫМ ПРОТИВНИКОМ 26 сентября в Ледовом дворце спорта второй раз встречалась команда «Горняк» (Оленегорск). Оленегорцы потерпели поражение со счетом 2:6 от «Энерго» (Гига),

## ОРГАНАМ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРАХОВАНИЯ — 70 ЛЕТ

6 октября 1921 года Советским правительством, возглавляемым В. И. Лениным, был принят декрет «О государственном имущественном страховании».

А в настоящее время государственные страховые организации России предоставляют гражданам республики более 40 видов услуг по личному и имущественному страхованию, предлагают предприятиям, организациям комплекс услуг по страхованию имущества, перевозке грузов, коммерческих рисков.

В 1990 году платежи населения России составили 7,8 млрд. рублей. Выплаты страховых сумм и возмещений за этот же период составили 5,9 млрд. рублей (75,6 процента к сумме поступивших платежей). Страховые организации России обслуживают более 123 млн. граждан, имеющих договоры.

Участковая инспекция Госстраха по Оленегорску была организована 16 января 1967 г. В то время в инспекции работало всего 5 страховых агентов и 14 агентов-совместителей, 2 штатных работника. В апреле 1982 года участковая инспекция Госстраха была преобразована в инспекцию государственного страхования Коллегиум инспек-

### ЮБИЛЕЙНАЯ ДАТА

ции увеличивается до 15 штатных работников и 38 нештатных страховых агентов, многие из которых являются профессионалами в своем деле. Это нештатные страховые агенты — А. В. Карпова, Л. В. Ларинская, экономисты Т. Н. Випник и З. П. Петровых.

Много теплых слов в канун праздника хотелось бы сказать в адрес ветеранов труда, находящихся на заслуженном отдыхе, которые внесли в свое время большой вклад в дело развития государственного страхования — З. С. Водомеровой, М. В. Веселовой, В. И. Смирновой, Н. И. Поликарповой, Г. И. Гусевой.

Благодаря большой проведенной работе страховыми работниками многие виды государственного страхования нашли широкую популярность в нашем городе.

Количество действующих договоров на 1 июля составляет:

- по страхованию жизни — 25244,
- по страхованию от несчастных случаев — 13762,
- по страхованию домашнего имущества — 7395,
- по страхованию

средств транспорта — 1351.

Поступления за 1990 год составили около 4 млн. рублей, а выплаты страховых сумм и возмещений — 3 млн. 200 тыс. рублей, что составляет 81,3 процента от поступлений.

Сегодня хотелось бы обратить внимание на то, что в соответствии с приказом Правления государственного страхования РСФСР от 12.08.91 г. № 07/192 «Об образовании Мурманской страховой фирмы «Гольфстрим» и инспекция государственного страхования по Оленегорску преобразована в филиал по Оленегорску Мурманской страховой фирмы «Гольфстрим».

В заключение поздравляю всех страховых работников города с 70-летием органов государственного страхования. Желаю всем здоровья, счастья, мира, новых поисков и успехов в нелегком труде. И самое важное — в незамедлительном проведении работы по улучшению и упрощению правил, направленных на более полную защиту интересов наших страхователей.

**Л. ГОВОРУЩЕНКО,**  
Директор Оленегорского филиала Мурманской страховой фирмы «Гольфстрим».

## Благодарим за доброту

Уважаемая редакция! Выражаем благодарность и слова сердечной признательности всем сотрудникам отдела социальной помощи.

Мы инвалиды, и очень нуждаемся в обслуживании на дому. Особенно благодарны Марковой Нине Викторовне.

### ПИСЬМО — В НОМЕР

Она, словно лучик солнца, согревает теплом своей души. С добротой и вниманием старается сделать все, что в ее силах. Находит время и поговорить, а это осо-

бенно важно для пожилого человека. Благодарим Нину Викторовну за доброту, ласку и внимание.

Огромное спасибо и доброго здоровья всем, кто заботится о больных и пожилых людях.

С уважением А. АГАНОВА, З. ЕЛКИНА.

## УШЕЛ НА БАЗУ

ваш корреспондент, чтобы уточнить для читателей газеты обстановку с закладкой картофеля и плодоовощной продукции.

Начальник базы ОРСа Игорь Белов рассказал о складывающейся ситуации на «овощном фронте» по отдельным позициям (первая цифра — план завоза, а вторая — факт). По картофелю 3950 т — 3300 т, капуста — 1100—500, морковь — 360—280, свекла — 190—250, лук репчатый — 340—250, яблоки — 500—200. Как может видеть читатель, хуже ситуация с луком и яблоками.

Надо учитывать, что поставки продолжают, а вагоны — в пути. Как дела с чесноком, может возникнуть вопрос, ведь нет в продаже. Начальник базы ответил, что

лучила два комплекса для разгрузки картофеля. Силами РСУ и других цехов ОГОКа провели реконструкцию хранилища № 1, предназначенного для овощной продукции (400 т).

Стабильной работе по закладке продукции мешает дефицит электропродукции (высота подъема 4,5 м), отечественные погрузчики не годятся в складском хозяйстве — высота 3 м. Имеющиеся трудности в поставках плодоовощной продукции не дают оснований для панических настроений и криков нервных людей об угрозе голода. Работники ОРСа действуют с учетом обстоятельств и делают все возможное для оленегорских потребителей.

**М. МИХАЙЛОВ.**

## Зима не за горами

Этими словами наш корреспондент начал беседу с руководителями жилищно-коммунального отдела ОГОКа Владимиром Панкратовым и Геннадием Капустиним.

Успешное жилищное строительство в Оленегорске значительно расширяет число домов комбината, которые ЖКО ОГОКа берет под свою опеку. Техническое обслуживание новых домов требует новых слесарей сантехнической службы, а они — дефицит. Приглашаем работать к нам — работать для людей. Средняя зарплата — около 800 рублей в месяц.

Предлагаем профтехучилищу в следующем учебном году набрать группу слесарей-сантехников. Очень большой вопрос — замена запорной арматуры. При отсутствии запорной арматуры слесарям

приходится отключать воду во всем доме, а это — жалобы от жильцов. Сегодня наша головная боль — это замена трубопроводов холодного и горячего водоснабжения и запорной арматуры в домах старой постройки. По всем мыслимым нормам оборудование этих домов окончательно износилось — отсюда поступает в домоуправление основной поток жалоб. Конечно, надо срочно расширить масштабы капитальных ремонтов, но из-за отсутствия людей не можем сформировать специализированные бригады.

Мы сознаем прямую зависимость между бытовым комфортом в наших домах и работоспособностью людей. Однако бывают случаи, когда сами квартиросъемщики портят себе жизнь: самовольно регулируют аппаратуру в тепловых узлах домов, халатным отношением к сантехнике засоряют канализационные стояки, устраивают «наводнения» в квартирах. Конечно, привычка — вторая натура, но давайте жить по-человечески и не портить друг другу жизнь.

Работники ЖКО не опускают руки, обслуживают все объекты жилищного фонда комбината и объектов социальбыта с тем, чтобы предстоящая зима не доставила оленегорцам неприятные сюрпризы.

**М. ВАЙНЕР.**

## ОБ ОТДЫХЕ В ХОСТЕ

Для каждого, наверное, далеко не секрет, что на Севере человек живет от отпуска до отпуска. Какое будет летний отдых, такова и отдача в тяжелый зимний период на производстве. И сейчас, когда во многих республиках неспокойно, перед нами стоит проблема — куда поехать отдохнуть!

Не первый год горно-обогатительный комбинат заключает договор с хостинским санаторием «Волна» и не первый сезон там проводят свой летний отпуск трудящиеся предприятия. В нынешнем году администрацией ГОКа предполагается расширить связи с санаторием, увеличить количество заездов до пятнадцати, и, естественно, предложить работникам комбината большее количество путевок. На это будут затрачены немалые средства. Есть ли смысл продолжать сотрудничество с санаторием «Волна» и об обслуживании предлагает здравница оленегорцам? Об этом — небольшое эксклюзивное интервью у тех, кто отдыхал в «Волне» этим летом.

**Светлана Щепина, начальник санитарно-промышленной лаборатории:**  
— Мне лично все понравилось в санатории. Проживала в спальном корпусе и мне, как женщине немолодой, пошли на уступки, предоставив однокомнатный номер. Медицинский персонал очень внимателен. Думаю, что трудящиеся комбината, большинство из которых работают во вредных условиях, вибрации и так далее необходима профилактика, а в этом санатории все предусмотрено — специальное питание, лечение. Отдыхом я довольна. Проведение летнего отпуска в таких условиях для северян полезно.

**Александр Клейбер, помощник машиниста буровой установки Кировогорского рудника:**

— Отдыхал в Хосте с семьей, поселили нас в частном секторе. Питание 4-разовое, хорошее, обслуживание тоже.

На территории санатория располагаются пункты проката, различные аттракционы для детей, видеосервис, междугородный телефон: не уходя далеко, можно заказать экскурсию. Для отдыхающих играет оркестр по вечерам, проводятся концерты в летнем кинотеатре. В общем, досуговая программа самая разнообразная. Считаю, что условия для отдыха с семьей в «Волне» прекрасные.

**Надежда Рукша, инспектор отдела кадров:**

— Как видите из этого выборочного эксклюзивного интервью, мнение об отдыхе в Хосте далеко не расходится. Но это только начало разговора, поэтому приглашаем на страничку нашей газеты читателей, тех, кто провел свой отпуск в санатории «Волна» и кто хочет там побывать, поразмышлять на эту тему. Ждем ваших писем с отзывами об отпуске в Хосте. От них в немалой степени будет зависеть принятие решения о долевом участии Оленегорского ГОКа в строительстве нового корпуса санатория. А это около 600 путевок в дополнение к тем, что комбинат имеет ежегодно.

**Н. РУДЕНКО.**

## НОВЫЕ ЦЕНЫ ТАКСИ

Совет акционерного общества «Такси» доводит до сведения населения: с 1 октября 1991 года вводятся новые тарифы на таксомоторные перевозки:

- за 1 км пробега — 60 коп.,
- за 1 час простоя у клиента — 6 рублей,
- за каждую посадку

(при включении счетчика) — 60 коп.

За пользование легковым таксомотором (независимо от типа и марки) в период от 0 часов до 6 часов установленные тарифы увеличиваются на 50 процентов.

# ЗАКОН

## РОССИЙСКОЙ СОВЕТСКОЙ ФЕДЕРАТИВНОЙ СОЦИАЛИСТИЧЕСКОЙ РЕСПУБЛИКИ О ПРИВАТИЗАЦИИ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В РСФСР

Настоящий Закон устанавливает основные принципы осуществления приватизации государственного и муниципального жилищного фонда на территории РСФСР, определяет правовые, социальные и экономические основы преобразования отношений собственности на жилье.

Целью Закона является создание условий для осуществления права граждан на свободный выбор способа удовлетворения потребностей в жилье, а также улучшения использования и сохранности жилищного фонда.

Вступление в права собственности на жилье дает гражданам возможность эффективно вкладывать свои средства, осуществлять накопление недвижимой собственности, выступать с ней на рынке недвижимости, свободно владеть, пользоваться и распоряжаться своим жильем.

### Раздел I ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

**Статья 1.** Приватизация жилья — бесплатная передача или продажа в собственность граждан на добровольной основе занимаемых ими жилых помещений в государственном и муниципальном жилищном фонде.

**Статья 2.** Граждане, занимающие жилые помещения в домах государственного и муниципального жилищного фонда по договору найма или аренды, вправе в согласии всех совершеннолетних членов семьи приобрести эти помещения в собственность, в том числе совместную, долевую, на условиях, предусмотренных настоящим Законом, иными нормативными актами РСФСР и республик в составе РСФСР.

**Статья 3.** Граждане, ставшие собственниками жилых помещений, владеют, пользуются и распоряжаются ими по своему усмотрению, вправе продавать, завещать, сдавать в аренду эти помещения, а также совершать с ними иные сделки, не противоречащие Закону.

Собственники приватизированных жилых помещений в доме государственного или муниципального жилищного фонда являются совладельцами инженерного оборудования и мест общего пользования дома.

Осуществление права собственности на жилое помещение не должно нарушать прав и охраня-

емых действующим законодательством интересов других лиц.

**Статья 4.** Не подлежат приватизации жилые помещения, находящиеся в аварийном состоянии, не отвечающие санитарно-гигиеническим и противопожарным нормам, в общежитиях, коммунальных квартирах, домах-памятниках истории и культуры, в домах закрытых военных городков, а также служебные жилые помещения, за исключением жилищного фонда совхозов и других сельскохозяйственных предприятий, к ним приравненных.

Местные Советы народных депутатов, предприятия, учреждения вправе с учетом мнения коллективов принимать решения о приватизации служебных жилых помещений и коммунальных квартир.

**Статья 5.** Пользование земельными участками, на которых размещены приватизированные жилые дома и придомовые территории, осуществляется в порядке и на условиях, установленных нормами Земельного кодекса РСФСР.

**Статья 6.** Передача и продажа в собственность граждан жилых помещений осуществляется:

соответствующим Советом народных депутатов или его исполнительным органом;

предприятием, за которым закреплен жилищный фонд на праве полного хозяйственного ведения; учреждением, в оперативное управление которого передан жилищный фонд.

**Статья 7.** Передача и продажа жилья в собственность граждан оформляется соответствующим договором, заключаемым Советом народных депутатов, предприятием, учреждением с гражданином, приобретающим жилое помещение в собственность в порядке и на условиях, установленных нормами Гражданского кодекса РСФСР.

Право собственности на приобретенное жилье возникает с момента регистрации договора в исполнительном органе местного Совета народных депутатов.

**Статья 8.** Решение вопроса о приватизации жилья должно приниматься по заявлениям граждан в двухмесячный срок со дня подачи документов.

Должностные лица, виновные в нарушении требований действующего законодательства, подлежат дисциплинарной ответственности.

Местным Советам народных депутатов,

Настоящий закон, несомненно, касается каждого читателя. К сожалению, в центральной прессе он публиковался мало. Поэтому возникла необходимость этой публикации на страницах нашей социально-экономической газеты.

бований части первой настоящей статьи, привлекаются к ответственности в установленном порядке.

В случае нарушения прав гражданина при решении вопросов приватизации жилья он вправе обратиться в суд.

**Статья 9.** Для инвалидов Великой Отечественной войны и приравненных к ним в установленном порядке лиц, инвалидов труда, а также инвалидов с детства, ветеранов войны, семей погибших при исполнении государственных обязанностей, семей с доходами ниже официально установленного прожиточного минимума, нуждающихся в улучшении жилищных условий, сохраняется порядок предоставления жилых помещений в домах государственного и муниципального жилищного фонда на условиях договора найма.

Законодательством РСФСР, республик в составе РСФСР право на получение жилых помещений в порядке, указанном в части первой настоящей статьи, может быть предоставлено и другим категориям граждан.

**Статья 10.** В период перехода к рыночным отношениям для граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, сохраняется действующий порядок постановки на учет и обеспечения жилыми помещениями.

### Раздел II ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ И УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ ЖИЛЬЯ

**Статья 11.** Каждый гражданин имеет право на приобретение в собственность бесплатно, в порядке приватизации, жилого помещения в домах государственного и муниципального жилищного фонда один раз.

**Статья 12.** Размер бесплатно передаваемых в собственность граждан жилых помещений определяется Верховными Советами республик в составе РСФСР, Советами народных депутатов автономных областей, авто-

номных округов, краевыми, областными, Московским и Ленинградским городскими Советами народных депутатов, по не менее 18 кв. метров общей площади на одного человека и дополнительно 9 кв. метров на семью с учетом потребительских качеств жилья.

**Статья 13.** Местные Советы народных депутатов вправе увеличить размер бесплатно передаваемых в собственность граждан жилых помещений с учетом потребительских качеств жилищного фонда, состава семьи, ее материального положения, совокупного трудового стажа, получения квартиры в связи со сносом дома без компенсации и других обстоятельств.

**Статья 14.** Оценка бесплатно передаваемой в собственность граждан площади производится через стоимостный эквивалент, который определяется исходя из стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в действующих на момент приватизации ценах в домах со средним уровнем потребительских качеств для данного населенного пункта.

**Статья 15.** Общая стоимость квартиры, передаваемой в собственность граждан, рассчитывается с учетом ее площади и потребительских качеств независимыми комиссиями, создаваемыми при местных Советах народных депутатов, с обязательным участием народных депутатов, представителей профсоюзных организаций, трудовых коллективов, финансовых органов и банков, а также с участием граждан, приобретающих жилые помещения.

При приватизации жилья, превышающего бесплатно передаваемый размер и уровень потребительских качеств, граждане оплачивают разницу между общей стоимостью квартиры и стоимостным эквивалентом бесплатно передаваемого жилья.

**Статья 16.** Приватизация занимаемых гражданами жилых помещений в домах, требующих капи-

тального ремонта в соответствии с нормами эксплуатации и ремонта жилищного фонда, осуществляется, как правило, после проведения наймодателем капитального ремонта. При согласии граждан за непроизведенный ремонт наймодателем может выплачиваться соответствующая компенсация.

**Статья 17.** Местные Советы народных депутатов, предприятия, учреждения вправе выкупать у граждан с их согласия жилье, принадлежащее им на праве собственности, с целью более рационального его перераспределения.

**Статья 18.** Жилищный фонд, закрепленный за предприятиями на праве полного хозяйственного ведения либо переданный учреждениям в оперативное управление, в случае приватизации этих предприятий, учреждений, подлежит приватизации совместно с ними на условиях, установленных законодательством, либо передаче соответствующему Совету народных депутатов на территории которого находится.

**Статья 19.** Приватизация жилых помещений может осуществляться с использованием долгосрочных кредитов, предоставляемых на льготных условиях, а также в расщепку в порядке, определенном Советами народных депутатов предприятиями и учреждениями.

**Статья 20.** Средства от приватизации жилья поступают на счета соответствующих Советов народных депутатов, предприятий, учреждений, организаций, за которыми закреплен жилищный фонд и используются на дальнейшее расширение жилищного строительства и капитальный ремонт жилищного фонда на местах.

### Раздел III ОБСЛУЖИВАНИЕ И РЕМОНТ ПРИВАТИЗИРОВАННОГО ЖИЛЬЯ

**Статья 21.** Обслуживание и ремонт приватизированных жилых помещений осуществляется с обязательным соблюдением единых правил и норм эксплуатации и ремонта жилищного фонда на условиях, установленных для домов государственного и муниципального жилищного фонда, за счет средств их собственников. В этих целях собственники могут

образовывать товарищества и иные объединения.

**Статья 22.** За государственными жилищно-эксплуатационными и ремонтно-строительными организациями сохраняются обязательства по обслуживанию и ремонту приватизированных жилых помещений по договору с их собственниками (товариществами и иными объединениями).

Оплата расходов, связанных с обслуживанием и ремонтом приватизированных жилых помещений, производится собственниками по ставкам, установленным для обслуживания государственного и муниципального жилищного фонда.

**Статья 23.** Собственники жилых помещений в полностью приватизированном доме вправе самостоятельно определять организацию для обслуживания этого дома, включая государственные жилищно-эксплуатационные и ремонтно-строительные организации, кооперативы, частные фирмы и иные субъекты хозяйствования.

**Статья 24.** Обслуживание и ремонт жилых помещений, находящихся в собственности граждан в частично приватизированных домах, осуществляются жилищно-эксплуатационными и ремонтно-строительными организациями, обслуживающими эти дома до начала приватизации.

Собственники жилых помещений в частично приватизированных домах участвуют в расходах, связанных с обслуживанием и ремонтом инженерного оборудования, мест общего пользования дома и содержанием придомовой территории, соразмерно занимаемой ими площади в этом доме.

**Статья 25.** Контроль за техническим состоянием и своевременным ремонтом приватизированного жилищного фонда осуществляют местные Советы народных депутатов и органы местного самоуправления.

**Статья 26.** Нарушение правил эксплуатации приватизированных жилых помещений, инженерного оборудования, коммуникаций и придомовой территории влечет ответственность в установленном порядке.

Председатель Верховного Совета РСФСР  
Б. Н. ЕЛЬЦИН.  
Москва, Дом Советов РСФСР.  
4 июля 1991 года.

★ ПЕЧАТАЕТСЯ С СОКРАЩЕНИЯМИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ ВЕРХОВНОГО СОВЕТА РСФСР

### О ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ ЗАКОНА РСФСР «О ПРИВАТИЗАЦИИ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В РСФСР»

Верховный Совет РСФСР постановляет:

1. Ввести в действие Закон РСФСР «О приватизации жилищного фонда в РСФСР» с момента его опубликования.

2. До приведения действующего законодательства РСФСР и республик

в составе РСФСР в соответствии с Законом РСФСР «О приватизации жилищного фонда в РСФСР» оно применяется постольку, поскольку не противоречит этому Закону.

3. Местным Советам народных депутатов,

предприятиям, учреждениям обеспечить население оперативной и доступной информацией о порядке и условиях приобретения жилья в собственность, провести необходимые организационные меры, позволяющие беспрепятственно осуществлять пе-

редачу и продажу жилья в собственность граждан по их обращениям.

4. Сохранить в переходный период создания рынка жилья для собственников приватизированных домов (квартир), участвующих в общих расходах, связанных с

обслуживанием и ремонтом всего дома, те же условия, что и нанимателям жилых помещений в домах государственного и муниципального жилищного фонда. При этом вопросы оплаты коммунальных услуг регулируются нормативными актами, обеспечивающими соци-

альную защиту граждан. Рассмотреть вопрос о целесообразности сохранения прописки граждан по месту жительства и при необходимости подготовить соответствующие предложения.

Председатель Верховного Совета РСФСР  
Б. Н. ЕЛЬЦИН.

## ОСТОРОЖНЕЕ С ИМЕНАМИ

Недавно Ленинград переименован в Санкт-Петербург. А как же наш оленегорский Ленинградский проспект? На мой взгляд — пусть называется так и прежде, так как личность царя-преобразователя не однозначна. Это видно из книги «Петр I и женщины», которую, очевидно, еще можно

купить у нас в магазине. Удобная по формату и недорогая. Так вот. В ней описываются художества Петра, его любовные необузданные гулянки, ночные оргии и т. д. и т. п. Прочитав книжку и подумал: «Нет, пусть наш проспект будет Ленинградским!»

В. АЛЕКСАНДРОВ.

## КИНОАФИША ОКТАБРЯ

В октябре на суд наших зрителей будут представлены три кинопремьеры.

В основе остросюжетного боевика «Белый огонь» (США) — стремительно развивающиеся события на алмазных копях и жестокая борьба за алмаз «Белый огонь». Захватывающие трюки и погони не оставят никого равнодушными.

Режиссер — Джанни Мари Поланди, в главных ролях — Роберт Кинди, Фред Вильямсон, Линда Мэй.

В молодежном фильме «Стенка на стенку» (США) вы увидите жестокую мелодраму на фоне рок-музыки. Герой фильма — молодой парень, — борется за любовь к очаровательной девушке, которая принадлежит другому. Фильм демонстрируется только два дня.

Третья премьера — кинобоевик с элементами фантастики «Полицейская хватка» (США). В этом фильме типичный для «полицейских» лент сюжет с погонями, драками, перестрелками, убийствами и насилием. А еще фантастическое изобретение нашего века — рука-убийца, безжалостно и хладнокровно расправляющаяся со своими жертвами.

Герой детектива «Ребус», Джеф Миллер, много лет проработал в игорных домах и неплохо изучил специфику этого мира... Не случайно именно ему было доверено секретное и весьма деликатное поручение: попытаться раскрыть тайну международной мафии, которая нашла способ безошибочно срывать ставки, разоряя крупнейшие казино в разных странах. Производство Италия — Франция.

В фильме режиссера-постановщика Себастьяна Аларкона «Испанская актриса для русского министра» заняты актеры Виктория Вэра, Сергей Газаров, Леонид Куравлев, Наталья Фатеева, Сергей Николенко... Скромный преподаватель физкультуры случайно попадает на прием «для избранных» мира искусств, где он знакомится с очаровательной испанской актрисой, приятель представляет его как «министра кино». Покоренная актриса приглашает «министра» посетить Испанию. Физрук вылетает в Мадрид...

Картина «Русская рулетка» — режиссерский дебют сценариста Валерия Чикова. В основе сюжета — современная криминальная история, как советские Бонни и Клайд зарабатывают на красивую жизнь... револьвером. В главных ролях — одна из самых популярных сегодня актрис Елена Яковлева и молодой актер Московского театра Ленкома Денис Карасев, который, судя по всему, станет открытием кинозвезда.

«Беларусьфильм» поставит фильм «Все впереди» по мотивам одноименного романа Василия Белова. Лента исследует нравственные проблемы семьи. Режиссер — Николай Бурляев, весьма близкий по своим взглядам В. Белову. В ролях заняты актеры Т. Петрова, Б. Певзоров, В. Гостюхин, А. Ливанов, Л. Удовиченко.

Частная киностудия «Артур и Джеральдфильм» выпустила фильм «Тихий Дон». Картина детективно-приключенческого характера.

Т. ДВУРЕЧЕНСКАЯ, директор кинотеатра «Полярная звезда».

### КУРСЫ ТЕЛЕМАСТЕРОВ

Оленегорское ПТУ № 20 производит ограниченный набор на вечерние (платные) 7-месячные курсы телемастеров 3-го, 4-го разрядов по ремонту черно-белых телевизоров. Принимаются лица, имеющие образование 8—10 классов.

Начало занятий по мере комплектования группы в количестве 30 человек. По окончании курсов выдается диплом с правом работать по специальности. Справки по тел. 23-48.

## Приглашаем посетить

Уважаемые читатели! Библиотека-филиал № 1 приглашает вас на выставку-просмотр новых книг, поступивших в библиотеку с мая по сентябрь.

Любителей страстей и приключений может заинтересовать книжная выставка «Путешествия в таинственный мир», где представлены следующие книги:

Г. Гребнев. Арктика. Пропащие сорвища.

Остросюжетная приключенческая повесть «Пропащие сорвища» посвящена проблеме поиска библиотеки Ивана Грозного.

Сборник «Предел желаний» включает юмористические рассказы американских фантастов.

З. Юрьева. Дальние родственники.

Это необычная повесть о том, как по-настоящему сумел побывать у своих родственников в XXII веке.

Тех, кто предпочитает историю, книжная выставка «По страницам истории» познакомит с записками княгини Дашковой, письмами сестер Вильмонт из России.

«Записки» воссоздают быт эпохи XVIII века, написаны живо и увлекательно. Являются богатым источником по политической истории, истории русской культуры.

О судьбе двух выдающихся русских женщин — боярыне Ф. Морозовой и ее сестры, княгини Е. Урусовой рассказывают их современники в книге

«Повесть о боярыне Морозовой».

О франко-русских переговорах, царских министрах, об уюте Г. Распутина, Февральской революции и многих других исторических событиях повествует книга М. Наделого «Царская Россия накануне революции».

Книжная выставка «Советы хозяйкам» предлагает читательницам книги по кулинарии, интересные советы и рецепты.

Большой интерес она вызовет у тех, кто заготавливает продукты впрок. В книге З. Соловьев «Напутные овощи и блюда из них» приведены рецепты домашнего приготовления блюд из капусты. Предложены способы консервирования капустных овощей.

Книга Г. Круглякова «Заготовки, хранение и переработка дикорасту-

щих ягод и грибов» познакомит со способами сбора, хранения и переработки ягод и грибов.

О приготовлении варенья, овощных консервов, сушки и заморозки овощей, условиях их хранения можно узнать из книги А. Наместникова «Консервирование плодов и овощей в домашних условиях».

Уважаемые читатели, вас ждут интересные встречи с этими книгами. Мы рады видеть вас в нашей библиотеке (ул. Капитана Иванова, 5). Часы работы: с 12 до 20 часов, выходные — с 12 до 18 часов. Выходной — пятница.

Е. ЖУКОВА, Заведующая библиотекой-филиалом № 1.

## ЕСЛИ ВАС ИНТЕРЕСУЮТ:

- Новости последних дней по городу, району, области
- Комментарии, мнения, советы и подсказки компетентных людей
- Спорт, юмор и сатира
- Программа ТВ и кино
- Реклама, съезды и слухи,

ТО ОФОРМЛЯТЕ ПОДПИСКУ НА ГАЗЕТУ «ЗАПОЛЯРНАЯ РУДА».

ИНДЕКС 52847.  
ПОДПИСНАЯ ЦЕНА:  
1 НОМЕРА — 7 КОП.,  
НА МЕСЯЦ — 61 КОП.,  
НА ГОД — 7 РУБ. 32 КОП.

Наш коллектив, а также корреспонденты и специалисты, сотрудничающие с редакцией по контракту, учтут Ваши пожелания (если Вы о них заявите) и доставят информацию по Вашему адресу.

Подписка принимается во всех отделениях связи и «Союзпечати».

### КИНОТЕАТР

«ПОЛЯРНАЯ ЗВЕЗДА»  
2 октября — «КРАСОТА ИЗ АЛЬГАМЕРЫ» (Куба).

Начало сеансов в 17, 19, 21-30.

3-5 октября — «БЕЛЫЙ ОГОНЬ» (США).

Начало 3-4-го в 17, 19, 21 час; 5-го в 15, 17, 19, 21 час.

МП «Гарант» производит набор в группу подготовки водителей категории Б. Начало занятий с 10 октября. Обращаться в СПТУ в субботу с 10—11 часов.

### ВНИМАНИЮ АВТОЛЮБИТЕЛЕЙ!

ОЛЕНЕГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ВСЕСОЮЗНОГО ОБЩЕСТВА АВТОМОБИЛИСТОВ В ПЕРИОД С 1 ПО 30 ОКТЯБРЯ 1991 ГОДА ПРОИЗВОДИТ ПЕРЕРЕГИСТРАЦИЮ ОЧЕРЕДНОСТИ ЛИЦ, ЗАПИСАВШИХСЯ НА ПОЛУЧЕНИЕ АВТОРЕЗИНЫ ВСЕХ МАРОК. НЕОБХОДИМО ИМЕТЬ ПРИ СЕБЕ ДОКУМЕНТ, УДОСТОВЕРЯЮЩИЙ ЛИЧНОСТЬ С ПРОПИСКОЙ Г. ОЛЕНЕГОРСКА, ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НА ИМЕЮЩИЙСЯ АВТОТРАНСПОРТ, ЧЛЕНСКИЙ БИЛЕТ ЧЛЕНА ВДОАМ.

ПЕРЕРЕГИСТРАЦИЯ БУДЕТ ПРОИЗВОДИТЬСЯ ПО АДРЕСУ: УЛ. СТРОИТЕЛЬНАЯ, Д. 32 (ПОДЗАЛ). ТЕЛ. 5-62 20 ЕЖЕДНЕВНО С 14 ДО 18 ЧАСОВ.

### РЕМОНТИРУЮ

телевизоры на дому. Прием заявок по тел. 39-69 ежедневно с 11 до 20 часов.

### МЕНЯЮ

новые мужские сапоги фирмы «Саламандер» 44 размера на 42-й. Звонить после 18 час. по тел. 25-25.

## УВАЖАЕМЫЕ РОДИТЕЛИ!

Если вы хотите, чтобы ваши дети в свободное от учебы время были заняты полезным делом, обращайтесь в Оленегорский Центр детского творчества, мы всегда рады вам помочь. Только у нас ваш ребенок может найти себе занятие по душе, развить свои способности, познать что-то новое и полезное для себя. При Центре детского творчества работают кружки самой разнообразной направленности: технические, спортивные, художественной самостоятельности, рукоделия для девочек, биологические и краеведческие. Занятия кружков ведут квалифицированные специалисты, вы можете выбрать для занятий удобное время. Все кружки Центра детского творчества — бесплатные. С расписанием можно ознакомиться в Центре.

В этом году будут работать еще следующие кружки: фольклорный, ВИА, почтового пеня. Расписания их работы будут составлены по мере комплектования групп. Кружки Центра детского творчества работают также при школах, в детских клубах «Алые паруса», «Юный горняк».

Всю интересующую вас информацию вы можете получить в Центре детского творчества по адресу: ул. Ветеранов, 11. Тел. 28 35. Адреса клубов: «Алые паруса», ул. Парковая, 18; «Юный горняк» — ул. Мурманская, 7.

М. БЫСТРЫХ, Культурный организатор ЦДТ.

## И НАМ ЕДЕТ ЦИРК!

20 октября в Ледовом дворце спорта состоится гастроль Украинского цирка под руководством заслуженного артиста Украины Юрия Савельева. В программе: гимнасты на ремнях, соло-жонглер, акробаты на переходной лестнице, клоунада, восточная фантазия с питонами и удавами, валефигуристы, демонстрация возможностей человеческого тела и духа.

Начало представлений в 13, 15, 19 часов. Принимаются коллективные заявки. Справки по телефонам 27-02, 35-94.

Приглашаем всех любителей циркового жанра на представления Украинского цирка в Ледовый дворец спорта.

### ПИСЬМО В ГАЗЕТУ

Выражаем сердечную благодарность главному инженеру фабрики Химченко Александру Павловичу, руководству и рабочим участка обогащения, семьям Браздовых, Баданиных, Никитиной, Обуховой, Вересовой и всем близким и друзьям, оказавшим помощь в похоронах нашей мамочки, бабушки, прабабушки Горелик Евы Марковны. Низкий вам поклон.

Смирнова, Терехова, Гаврилов.

### УЧРЕДИТЕЛИ ГАЗЕТЫ:

ИНДЕКС 52847.

Оленегорский ордена Трудового Красного Знамени горно-обогатительный комбинат имени 50-летия СССР, Оленегорский городской Совет народных депутатов, профсоюзная организация Оленегорского ГОКа

За содержание объявлений и рекламы редакция не отвечает. Все справки у рекламодателя.

РЕДАКТОР А. И. ЗАЙЧЕНКО

АДРЕС: А/Я 57; 184284, г. Оленегорск Мурманской обл., Ленинградский пр-т, 4, подъезд 17. 6 этаж тел. 5-52-20; 5-54-41