

ЗАПОЛЯРНАЯ РУДА

№ 79
(3123)

Газета издается
с 20 июля 1956 г.

СРЕДА,

9

ОКТАБРЯ

1991 г.

Цена 4 коп.

Цена в розницу — 10 коп.

ЧИТАЙТЕ СЕГОДНЯ:

♦ ОГОК: ИТОГИ
СЕНТЯБРЯ
♦ НОВОСТИ ЗА
НЕДЕЛЮ

♦ ВСТРЕЧИ НА
ШВЕДСКОЙ ЗЕМЛЕ

♦ СПОРТИВНЫЙ
ДОЛГОСТРОЙ

♦ ПРОДОЛЖЕНИЕ
ТЕМЫ О ШКОЛЕ

♦ ИЗМЕНЕНИЯ
В ЗАКОНЕ О ЖИЛЬЕ

♦ ПОЧЕМ СДАТЬ
КВАРТИРУ

♦ КЛУБ ОТКРЫВАЕТ
СЕЗОН

♦ К НАМ ЕДЕТ ЦИРК
И ДРУГАЯ РЕКЛАМА
В НОМЕРЕ

СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

г. ОЛЕНЕГОРСКИЙ

ОЛЕНЕГОРСКИЙ ГОРНО-ОБОГАТИТЕЛЬНЫЙ

ОЛЕНЕГОРСКИЙ РУДНИК

За прошедший месяц коллективом выполнен план по добыче руды на 104 процента. Сверх плана добыто 23,8 тыс. тонн. Вывозка вскрыши составила 101,9 процента. Добыча горной массы — 102,3 процента. План по бурению выполнен на 93,2 процента.

ДРОБИЛЬНО-ОБОГАТИТЕЛЬНАЯ ФАБРИКА

Выполнение плана по дроблению горной массы — 101,8 процента. Лучших показателей за месяц добилась смена, возглавляемая мастерами В. Башаевым и Н. Перевозиновым. Сменой продроблено горной массы 441,3 тыс. тонн, что превышает плановый рубеж на 33 тыс. тонн.

Коллективом дробильно-обогажительной фабрики план по выпуску концентрата выполнен на 100 процентов. Лидирует смена С. Шелкова. Сверх плана выпущено 3,9 тыс. тонн концентрата.

Выполнение плана по отгрузке концентрата потребителю составило 87,1 процента.

ЦЕХ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ТРАНСПОРТА

Объем грузоперевозок по цеху составил 100,7 процента, в том числе вывозка горной массы — 100 процентов, перевозка хозяйственных грузов — 127,6 процента.

ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ЦЕХ

В сентябре железнодорожниками перевезено грузов 102,4 процента, в том числе горной массы — 101 процент, из нее руды — 100,9 процента, вскрыши — 101 процент.

АВТОТРАНСПОРТНЫЙ ЦЕХ

Коллективом этого цеха план по оказанию транспортных услуг цехам комбината выполнен на 104,1 процента. По оказанию услуг населению на 100 процентов.



♦ Ювелир — профессия в наше время престижная, но тому, как делает свое дело слесарь по ремонту горного оборудования ЦРГО ГОКа Владимир Москаленко позавидует любой ювелир, а потому — почет и уважение ему в трудовом коллективе.

Фото А. ПАРУБЦА.

Тарелки... из РСУ

Предприятия общественного питания как никогда испытывают трудности со столовой посудой. Руководство горно-обогажительного комбината загорелось идеей наладить выпуск посуды у себя в ремонтно-строительном управлении.

В кратчайшие сроки отделом организации производства управления РСУ была разработана документация на производство столовой посуды.

Сегодня в ремонтно-механическом цехе обрабатываются первые экземпляры столовой посуды из пищевого алюминия.

Опытная партия тарелок для вторых блюд уже появилась в этом месяце на предприятиях общественного питания и в магазине РСУ для продажи населению. Будут изготовливаться и тарелки для первых блюд.

Выходит, тарелок на всех хватит. Теперь дело за механическим заводом, который обещает наладить выпуск вилок и ложек.

Коллектив участка № 4 приступил к реконструкции помещения под рыбообрабатывающее производство. Учитывая важность сдачи объекта в срок, планируется начать работы в две смены.

„ГОРНЯК“ ИЛИ „ОЛИМПИА“?

13—14 ОКТЯБРЯ ПРОЙДУТ ИГРЫ ОТКРЫТОГО ПЕРВЕНСТВА СССР ПО ХОККЕЮ СРЕДИ КОМАНД МАСТЕРОВ II ЛИГИ КЛАССА «А», ОЛЕНЕГОРСКИЙ «ГОРНЯК» ВСТРЕЧЕТСЯ С КОМАНДОЙ «ОЛИМПИА» ИЗ КИРОВО-ЧЕПЕЦКА. НАЧАЛО ИГР 13-ГО В 18 ЧАСОВ, 14-ГО В 19 ЧАСОВ.

ПРИГЛАШАЕМ ВСЕХ ЛЮБИТЕЛЕЙ ХОККЕЯ В ЛЕДОВЫЙ ДВОРЕЦ СПОРТА.

7 ДНЕЙ

ВЕСТИ НЕДЕЛИ

ПОД КРЫШЕЙ ДОМА СВОЕГО

В нашем Доме детства есть братья и сестры, по двое и трое от одних родителей. Этот факт и натолкнул работников Дома перейти от больших игровых и спален казарменного типа к квартирам, где дети собраны по родству. На первом этаже Дома построены две квартиры. В каждой — гостиная, три спальни, кухня и ванная... Ребятишки, которые недавно справили новоселье, в восторге.

Работники Дома детства обращаются к руководителям всех предприятий города и к частным предпринимателям с просьбой помочь строительными материалами и денежными средствами для создания Дома детства семейного типа. Расчетный счет отдела народного образования № 000142825 в Оленегорском отделении Промстройбанка.

БОМЖАМ И НЕ СНИЛОСЬ

Места не столь отдаленные до недавнего времени были запретной темой в нашей прессе.

Есть такое место и в нашем городе — лечебно-трудовой профилакторий № 2. Его обитатели изготавливают мебельную фурнитуру из полиэтилена и полипропиленов. Те, кто старательно трудится, получают не менее 500 рублей в месяц, помимо вычетов. А на досуге читают газеты, сживают у цветных телевизоров, которые имеются в каждом отряде, а по субботам и воскресеньям могут позволить себе сходить в видеосалон.

СОБАКА БЫВАЕТ КУСАЧЕЙ ТОЛЬКО ОТ ЖИЗНИ БРОДЯЧЕЙ

Пайку мяса и других продуктов все труднее стало делить с четвероногим другом. Если породистыми псами и миниатюрными тойнерьями и болонками еще дорожат, то дворнягам не повезло — ничейные, бездомные, стаями бродят они по городу, пугая прохожих.

Производственное предприятие ЖКХ объявило

войну братьям нашим меньшим. Только за сентябрь их выловлено 112, а с начала года четвероногих убавилось на две сотни.

ЗАБАВЫ МОЛОДЫХ

Неделю назад оленегорская милиция решила посмотреть, как проводят свободное время подростки. И вот результат: Дмитрий Г., 17 лет, задержан за недостойное поведение в нетрезвом состоянии на дискотеке; Алексея М., 16 лет, в шестой раз пьяным забрали на улице. Романа Д., 16 лет, тоже изрядно подвыпившего, обнаружили в подвале в обществе двух девочек.

Открытые подвалы и чердаки (как, например, на Мира, 5; Ферсмана, 1 и Капитана Иванова, 7) провоцируют подростков проводить свой досуг без контроля взрослых. О результатах такого времяпрепровождения легко догадаться.

И ЖИТЬ ТОРОПЯТСЯ, И ЧУВСТВОВАТЬ СПЕШАТ?

15 суток за совершение правонарушений заработали 13-летние Юра Ж. и Руслан Н. Свой срок они «отсидели» в детприемнике г. Мончегорска. В активе этих мальчишек — кражи денег, мопедов, угон автомобилей. Уютные родительские квартиры подростки променяли на подвалы, тепловые колодцы и подъезды. Последний уход из дома у них длился 8 дней, но, как ни странно, — матери не били в набат и не поднимали тревогу. Видно, дело привычное.

КОМУ НА РУСИ ЖИТЬ ХОРОШО?

Это могла выяснить областная делегация в составе которой выезжала в районы средней полосы и председатель Совета и исполкома.

Впечатления самые удручающие. Например, в Тверской и Владимирской областях невозможно отоварить ни один талон. В Тверской же области

на момент пребывания делегации не было даже черного хлеба, рыночная цена его в эти дни достигала трех рублей за буханку.

Цель командировки — заготовка плодоовощной продукции — можно считать достигнутой. «Волки ноги кормят» — такова сегодня действительность, ибо только инициатива нашего ОРСа поможет нам избежать голода.

«Поплевав через плечо, постучав от сглаза, сегодня можно сказать, что дела здесь обстоят нормально. Убедилась в этом, побывав на базе ОРСа, которая полностью подготовлена к зимовке. Голода не будет», — сказала Н. Максимова.

Полностью завершена закладка на зиму картофеля, свеклы, моркови в тех же объемах, что в прошлом году. Заканчивается закладка капусты, 500 т «на колесах».

И еще — свободными в этой стране суждено стать сначала ценам, а потом, может быть, и нам.

В ПРИВЫЧНУЮ КОЛЕЮ входит жизнь, по привычным маршрутам поехали городские, пригородные и заказные автобусы автотранспортного предприятия. Отныне в первую смену на маршрутах работают 25 автобусов и во вторую — 11.

Секрет прост: появилась возможность приобрести коммерческий бензин по 80 копеек за литр, но цены на него, говорят, еще будут расти.

ПРОНИЦАТЕЛЬНЫЙ ЧИТАТЕЛЬ спросил нашего редактора, уверен ли он, что в 1993 году будет править Александр III?

Надеемся, что вы, прочитав материал «Бело-красный флаг» за 25 сентября, разобрались, что это лишь опечатка — Александр III был на престоле до 1894 года.

Однако политический климат стал настолько переменчив, что все может быть.

ОТ СЕЛЬ ГРОЗИТЬ... НЕ БУДЕМ

ШВЕДУ!

А. П.: Поездкой за рубеж сегодня никого не удивишь. Но все же, когда речь идет о должностных лицах, возникает интерес: зачем ездили? Что привезли — себе и нам (всем)? Как бы вы ответили на них?

Н. М.: Поездку в Швецию, если пользоваться устоявшейся терминологией, можно определить как официальный дружественный визит местного значения.

У города Мурманска существует в Швеции город-побратим Лудло — административный центр северной области Норрботтен. Наша делегация формировалась таким образом, чтобы не только представить область, но вслестически расширить взаимоотношения, «завязать» новые связи. В нее вошли: председатель комиссии областного Совета по экономике и предпринимательской деятельности Е. Покровский, специалист группы облисполкома по зарубежным связям Г. Васильев, собственно область представляли руководители гор(рай) исполкомов Апатитов, Кировска, Колы, Мурманской, Умбы и, конечно, Оленегорска, т. е. те, кто по должности наделен властью принимать решения, и работать приходилось много. Возглавлял делегацию Александр Владимирович Карташов, управляющий делами обл. исполкома.

Поскольку только деловым кругом представить Мурманскую область во всех гранях жизни невозможно, поэтому мы везли с собой выставку изделий народного промысла, и с нами была очень талантливая группа артистов. Это — народный хор под руководством Владимира Алексеевича Колбасы. Нечто невероятное и удивительно красивое продемонстрировал этот коллектив — искусство высочайшего класса: русские песни, перепляс. И я не знаю, каких впечатлений у меня

А будем налаживать связи со шведским городом Пайола. Договоренность об этом была достигнута в ходе 6-дневного пребывания в Северной Швеции. Рассказывает Надежда Петровна Максимова, председатель городского Совета и исполкома. Вопросы задавал А. Паченко.

больше — от Швеции или от этого коллектива. «Это потрясающе!» — так оценили шведы и исполнение шведских и финской песен.

В составе артистов был и очень талантливый клоун из группы «Комплимент», Саша Невзоров. Думаю, он уверенно приорекает известность не только потому, что однофамилец тележурналиста А. Невзорова, но благодаря своему таланту. Мы договорились и с хором Владимира Алексеевича, и с Сашей об их пребывании в Оленегорске. Думаю, увидев и услышав их, многие оленегорцы пожелают встретиться с ними вновь.

А. П.: Вы сказали: «Работать приходилось много». А в чем состояла ваша работа?

Н. П.: В первый же день, когда мы за 12 часов на двух автобусах пересекли Финляндию и достигли Швеции, несмотря на всю усталость, вечером состоялась встреча с руководителями коммуны Пайола. В Швеции административное деление ведется не на города и районы, а на коммуны.

А. П.: А какое содержание вкладывают шведы в понятие «коммуна»? Созвучно ли оно нашему пониманию этого слова?

Н. П.: В какой-то степени созвучно. Коммуну они действительно понимают как общность. Шведы действительно объединены, отношения построены на взаимопомощи и стремлении обеспечить социальную справедливость.

В Пайоле и других населенных пунктах мы встречались не только с руководителями, но и работниками коммунального управления. Надо сказать, в Швеции структура административного управления несколько напоминает нашу структуру. Их сопоставление может стать отдельной темой повествования. Много было встреч с предпринимателями, посещениями различных предприятий с целью наладить какие-то совместные связи, изучить опыт, определить возможности для взаимовыгодного регионального развития.

Что касается развлечения, то, к сожалению, они программой нашего пребывания не были предусмотрены. И Швецию мы видели в основном из окон автобусов. За 7 дней посетили около 10 городов и в каждом — встречи, выступления, демонстрация выставок.

Запланированное посещение музея саамской культуры не состоялось из-за дефицита времени. Кроме офисов и народных домов, так называется общественно-культурный центр в каждой коммуне, посетили лишь один форт в одном из воинских гарнизонов, и то с целью ознакомиться не столько с достопримечательностями, а с тем, как коммунальные службы заботятся о сохранении истории.

Что привезла себе? Лишь то, что возможно при поездке на основе безвалютного обмена — проспекты, рекламные буклеты, сувениры. А для всех оленегорцев —

намерение коммуны Пайола наладить с Оленегорском побратимские связи. Договор о сотрудничестве и обмене делегациями будет подписан в конце октября — ноябре на нашей территории.

В знак того, что связи завязались, они подарили нам сувенир — фарфоровый подсвечник ручной работы. Думаю, что он положит начало нашим духовным связям.

А. П.: Значит, пора начинать готовить наши сувениры?

Н. П.: От нашего города я преподнесла памятную медаль, фотосувенир, изготовленный умельцами треста «Севзапцветметремонт». Судя по тому, что на изделия, представленные оленегорцами на выставку, было сделано несколько предложений о покупке, то по части сувениров, думаю, проблем не будет. У шведов вызвали восторг вязаные изделия, особенно кружева, изделия, выполненные резчиками по дереву, доски и ковши с росписью. С удовольствием они смотрели на игрушки, изготовленные нашими ребятами. Стенд с фотографиями нашего города имел наибольший успех среди других. Цветные фотографии представлены замечательным мастером Алексеем Константиновичем Гергелем. Большое спасибо всем, кто откликнулся, представил свои работы.

А. П.: Обмен делегациями — это заманчиво. Кто и как будет их формировать?

Н. П.: По предварительным наметкам сотрудничество с Пайолой будет осуществляться пока по трем основным направлениям: образование, культура и спорт. В перспективе возможны и экономические связи, создание совместных предприятий. Говорить конкретно, кто и когда поедет, еще рано. А вообще-то, при городском Совете надо будет создать комитет или иное формирование, который и займется этими вопросами.

Спортивным долгостроем

стало строительство лыжной базы в Оленегорском лесопарке.

Декабрь прошлого года давно миновал, а окончанию стройки не видно конца. Начальник СМУ «Рудстрой» А. Богданов не отказывается строить спортивный объект и кормит обещаниями продолжить и закончить строительство.

За год с небольшим строители успели сделать фундамент, коробку здания и закончить кровлю. На этом возведение лыжной базы остановилось. Летнее время для внутренних работ было упущено. Сейчас — поздняя осень, дорог каждый день для завершения и сдачи спортивного объекта. Дождутся ли ветераны спорта России Г. Барсуков, С. Афицеров, а с ними и все любители лыж Оленегорска — когда зимой на освещенной трассе они смогут отдохнуть на новой лыжной базе. Эта база должна служить контрольным пунктом во время традиционного конкурса «Лыжня зовет». При желании можно организовать там и выездной буфет для обслуживания лыжников.

Очень обидно, что традиционно хорошее отношение к спорту в Оленегорске омрачено этим долгостроем. Со страниц газеты обращаемся к руководителям треста «Оленегорскстрой» от имени всех любителей лыжного спорта — пожалуйста, завершите строительство лыжной базы еще до наступления морозов.

М. МИХАЙЛОВ.

На ледовых дорожках

26—29 сентября в Мурманске проходило первенство области по общефизической подготовке среди конькобежцев.

Перед зимним сезоном ребята проверили свою физическую подготовку, кто как готов к сезону. Мы уже сообщали, что наши ребята в этом году летом отдыхали и тренировались в Украине, в Новомосковске, а затем ездили в Финляндию на летние сборы.

Вот и сейчас наши конькобежцы доказали, что не зря были удостоены этой поездки. Команда Оленегорска стала чемпионом Мурманской области, причем, в третий раз подряд, и теперь переходящий кубок навсегда пропихнется в Оленегорске. В личном первенстве среди детей группы подготовки чемпионкой Мурманской области стала Юлия Матвеева, а второе место заняла ее подруга Светлана Герасценко — обе из школы № 21. У девочек младшего возраста шла упорная борьба, да и было их 55 человек. Валд Хабатчикова тем не менее заняла II место, а Вика Невская — III место, Оля Ежова — IV место — все из школы № 15. Высокие места заняли также Аня Скрипова, Оля Кулик, Вика Куниченко, Ира Игумнова (II место). Почему заотелось выделить наших девочек, хотя они и не заняли призовые места? Ведь именно благодаря им наша команда заняла первое место, обыграв команду Мурманска на 10 очков.

А в среднем возрасте I место заняла Катя Семущина. Она удостоивается звание чемпионки области уже в третий раз подряд. В старшем возрасте пьедестал был весь оленегорским. Марина Стакова была первой (школа № 7) и приятно, что II и III места заняли девочки из нашего интерната — это Олеся Корниенко и Таня Большакова.

Поздравляем наших девочек! Так держать и на зимних ледовых дорожках. Пользуясь случаем, призываем всех желающих заниматься конькобежным спортом, записываться в секцию по конькам. Запись ведется в подтрибунном помещении с 10 до 12 часов и с 16 до 18 часов. Ждем вас, ребята, на стадионе!

Э. СУЛТАНОВ.

ДО ПОЛНОЙ ПОБЕДЫ ЗДРАВОВОГО СМЫСЛА

Окончание, начало в № 78 с. г.)

Для того, чтобы работать дифференцированно, нужны прекрасные кадры, а педагоги в школу не идут — маленькая зарплата, упавший авторитет, низкое социальное положение и незащищенность учителя — такова реальность.

Повсеместное засилье малолетних курьезников и курьезниц, нецензурная брань, оскорбления —

это стало обыденностью школы. Как с этим бороться? Уговоры и беседы не помогают. И если учителя школы выходят с предложением взимать за сквернословие, курение штраф в размере до 10 рублей, тут же откликается компетентное высшее начальство — на каком основании, законно ли? А здесь нужно хорошенько подумать, может, это и является действенной мерой, как знать?...

В прошлом году педагогический коллектив практиковал индивидуальное платное обучение для тех, кто проходит повторный курс обучения (второгодников). Родители вносили плату за своих детей через кассу бухгалтерии. Один год неуспевающие дети проучились за счет государства, второй — за счет родительского кармана. Логика в этом есть. Налицо были результаты. Ребята стали лучше заниматься, подтянулись, меньше огазывали негативного влияния на подрастающих детей. Но во внимание это не было принято, и индивидуальное платное обучение прикрыли.

Мы говорим, что школа должна воспитывать, но о какой же полноценной работе может идти речь, если порой учитель живет в общежитии, где нет никаких условий. И какая там социальная защищенность и справедливость, если он платит за комнату в «общежитии» сумму,

значительно превышающую ту, которую вносят семейные за отдельную квартиру, а педагоги за своих детей в дошкольных учреждениях платят по максимуму?

Как же случилось, что сегодня школа стоит на коленях перед государством, шефами, инспектором, начальным родителем и распушенным учеником? А мы говорим, что учитель призван формировать нравственный облик наших детей.

Как же можно воспитывать подрастающее поколение, стоя на коленях? Правда, Александра Дмитриевна убеждена, что педагогический коллектив, несмотря на трудности, жив и будет жить, сохраняя хорошие традиции, а потому не надо отчаиваться, нужно настойчиво идти вперед, до полной победы здравого смысла и решать насущные учительские проблемы. Пожелаем им успехов!

Н. ВЛАДИМИРОВА.

ЗАКОН

РОССИЙСКОЙ СОВЕТСКОЙ ФЕДЕРАТИВНОЙ СОЦИАЛИСТИЧЕСКОЙ РЕСПУБЛИКИ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В ЖИЛИЩНЫЙ КОДЕКС РСФСР

В связи с принятием Закона РСФСР «О приватизации жилищного фонда в РСФСР» внести в Жилищный кодекс РСФСР, принятый Верховным Советом РСФСР 24 июня 1983 года (Ведомости Верховного Совета РСФСР, 1983 г., № 26, ст. 884; 1985 г., № 4, ст. 117; 1986 г., № 36, ст. 1023; 1987 г., № 29, ст. 1060; 1988 г., № 47, ст. 1493, № 51, ст. 1619; 1989 г., № 26, ст. 642), следующие изменения и дополнения:

1. В статье 10:
а) часть первую изложить в следующей редакции:

«Граждане РСФСР имеют право на получение в установленном порядке жилого помещения по договору найма или аренды в домах государственного, муниципального и общественного жилищного фонда, жилого помещения в домах жилищных и жилищно-строительных кооперативов, на приобретение жилого помещения в собственности в домах государственного и муниципального жилищного фонда и путем индивидуального жилищного строительства, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством РСФСР и республик в составе РСФСР»;

б) часть третью изложить в следующей редакции:

«Граждане вправе иметь в личной собственности жилые дома (части домов), квартиры в соответствии с законодательством РСФСР».

2. Статью 20 изложить в следующей редакции:

«Статья 20. Общественный контроль за обеспечением граждан жилыми помещениями, приобретением жилых помещений гражданами в собственности».

Учет граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, установление очередности на получение жилой площади по договору найма, а также ее распределение в домах государственного, муниципального и общественного жилищного фонда, приобретение жилых помещений гражданами в собственность в домах государственного и муниципального жилищного фонда осуществляются под общественным контролем и с соблюдением гласности.

3. Статью 26 после слов «жилых помещений», дополнить словами «а также приобретения в собственность жилых помещений в домах государственного и муниципального жилищного фонда».

4. В части второй статьи 28 вместо слов «жилой дом в личной собственности» записать «жилой дом, квартиру в собственности».

5. Дополнить раздел III главой 1¹ следующего содержания:

**«ГЛАВА 1¹
Приобретение гражданами
жилых помещений
в домах
государственного
и муниципального
жилищного фонда**

Статья 49. Приобретение гражданами жилых помещений в собственность.

Граждане могут улучшить свои жилищные условия путем приобретения в собственность жилых помещений в домах государственного и муниципального жилищного фонда за плату в порядке, определяемом соответствующими Советами народных депутатов на условиях, предусмотренных законодательством РСФСР, а также на аукционах.

Учет граждан, желающих приобрести жилые помещения в собственность в домах государственного и муниципального жилищного фонда, за исключением приобретения на аукционах, производится в порядке, установленном для предоставления жилых помещений в пользование по договору найма в домах государственного и муниципального жилищного фонда.

Статья 49¹. Владение, пользование и распоряжение приобретенной квартирой.

Владение, пользование и распоряжение приобретенной квартирой в домах государственного и муниципального жилищного фонда собственники осуществляют по своему усмотрению, если иное не предусмотрено законодательством.

Статья 49². Обеспечение жильем граждан, являющихся собственниками квартир в полностью или частично приватизированном доме, в связи со сносом дома.

Если дом, в котором находятся приватизированные квартиры, подлежит сносу по основаниям, предусмотренным законодательством, выселяемым из него собственникам квартир с их согласия предоставляется равноценное жилое помещение на праве собственности либо иная компенсация местным Советом народных депутатов, предприятием, учреждением, организацией, осуществляющими снос дома.

6. Дополнить главу 2 раздела III статьей 54¹ следующего содержания:

«Статья 54¹. Приобретение гражданами занимаемых ими жилых помещений в собственность».

Граждане, занимающие жилые помещения в домах государственного и муниципального жилищного фонда на условиях договора найма или аренды, вправе с согласия всех совместно проживающих совершеннолетних членов семьи приобрести эти помещения в собственность, в том числе совместную, долевую на условиях, установленных

законодательством РСФСР и республик в составе РСФСР».

7. В статьях 127 — 136 главы 6 раздела III слова «жилым домом», «жилой дом» (часть дома), «жилого дома», «жилые дома», «в доме», на дом (часть дома), «в этих домах» заменить соответственно словами «жилым домом, квартирой», «жилой дом (часть дома), квартира», «жилого дома, квартиры», «жилые дома, квартиры», «домом, квартирой», «жилых домов, квартир», «домов, квартир», «в домах, квартирах», «дома, квартиры», «в доме, квартире», «на дом (часть дома), квартиру», «в этих домах, квартирах».

8. Дополнить статью 129 частью второй в следующей редакции:

«За государственными жилищно-эксплуатационными и ремонтно-строительными организациями сохраняются обязательства по обслуживанию и ремонту приватизированных жилых помещений по договору с их собственниками (товариществами и иными объединениями)».

9. Статью 131 изложить в следующей редакции:

«Статья 131. Сдача внаем, аренду жилых помещений в домах, квартирах, принадлежащих гражданам».

В домах, квартирах, принадлежащих гражданам на праве собственности, договор найма, аренды, жилого помещения заключается наемателем, арендатором с собственником дома, квартиры.

Форма договора найма, аренды, а также срок, на который заключается договор, и другие условия определяются соглашением сторон, если иное не предусмотрено законодательством.

10. Статью 132:

а) в наименовании и тексте после слов «наемателя», «нанятое», «наниматель» дополнить соответственно словами «арендатора», «арендуемое», «арендатор»;

б) в части третьей после слов «настоящего Кодекса» дополнить словами «если иное не предусмотрено договором».

11. Статью 133 в наименовании и тексте после слов «наематель», «нанимателем», «найма» дополнить соответственно словами «арендатора», «арендатором», «аренды».

12. Статью 134 изложить в следующей редакции:

«Статья 134. Плата за пользование жилыми помещениями в домах, квартирах, принадлежащих гражданам».

Плата за пользование жилыми помещениями в домах, квартирах, принадлежащих гражданам на праве собственности, определяется соглашением сторон, если иное не предусмотрено законодательством.

13. Статью 135 в наименовании и тексте после слов «найма», «нанима-

тель», «внаем» дополнить соответственно словами «аренды», «арендатор», «в аренду».

14. В статье 136:
а) в наименовании и тексте после слов «наемателя», «наниматель», «найма» записать соответственно слова «арендатора», «арендатор», «аренды»;

б) в части второй вместо слов «неплатежа квартирной платы наемателем жилого помещения» записать «невнесения платы за занимаемое по договору найма, аренды жилое помещение».

15. Статью 144 изложить в следующей редакции:

«Статья 144. Организация эксплуатации и ремонта жилищного фонда».

Эксплуатация и ремонт государственного, муниципального и общественного жилищного фонда, жилищных и жилищно-строительных кооперативов, а также домов, квартир, находящихся в собственности граждан, осуществляются с обязательным соблюдением единых правил и норм эксплуатации и ремонта жилищного фонда».

16. В статье 147:

а) в наименовании и тексте части первой слова «жилищного фонда и домов жилищно-строительных кооперативов» заменить словами «жилых помещений и жилищно-строительных кооперативов, а также многоквартирных домов, находящихся в собственности граждан»;

б) в части второй после слова «государственного» записать слова «и муниципального»;

в) изложить дополнительную часть третью в следующей редакции:
«Собственники жилых помещений в полностью приватизированном доме вправе самостоятельно определять организацию для обслуживания этого дома, включая государственные жилищно-эксплуатационные и ремонтно-строительные организации, кооперативы, частные фирмы и иные субъекты хозяйствования».

17. Дополнить раздел IV статьей 149¹ в следующей редакции:

«Статья 149¹. Финансирование затрат на эксплуатацию и ремонт квартир, находящихся в собственности граждан».

Финансирование затрат на эксплуатацию и ремонт квартир, находящихся в собственности граждан, осуществляется за счет собственных средств владельцев квартир».

18. Пункт 6 части первой статьи 73 исключить.

19. Пункт 1 части первой статьи 95 исключить. Закон РСФСР «О внесении изменений и дополнений в Жилищный Кодекс РСФСР» вводится в действие со дня его принятия.

Председатель Верховного Совета РСФСР.

Б. Н. ЕЛЬЦИН.
Москва.
Дом Советов РСФСР.
6 июля 1991 года.

ВЫКУП КВАРТИР ДЛЯ РАБОТНИКОВ КОМБИНАТА

В конце прошлого года на комбинате совместным решением дирекции и профсоюзного комитета было принято Положение «О порядке выкупа квартир у работников, пенсионеров комбината и жителей города, проживающих в жилищном фонде Оленегорского горно-обогатительного комбината».

Основные цели принятия данного решения — оказание материальной помощи в приобретении жилья ветеранам труда, пенсионерам комбината, желающим переехать для дальнейшего проживания в другие районы нашей страны, а также снижение очередности на улучшение жилищных условий для работников ГОКа.

На комбинате работает специальная комиссия по выкупу квартир у граждан, проживающих в жилищном фонде предприятия.

Согласно утвержденному «Положению...» выкуп квартир производится из расчета 250 рублей за 1 квадратный метр общей площади сдаваемой квартиры.

Трудящимся и пенсионерам комбината, проживающим в жилищном фонде ОГОКа совместно со взрослыми детьми, которые работают на комбинате и состоят в списках нуждающихся в улучшении жилищных условий, т. е. имеющих жилую площадь менее установленной нормы, оказывается также финансовая помощь из расчета 250 рублей за 1 квадратный метр общей площади, при обязательном условии, что после выписки их из квартиры, жилищные условия позволят снять оставшихся жильцов данной квартиры с очереди на улучшение жилищных условий.

Выкуп квартир не производится у граждан, преднамеренно ухудшивших свои жилищные условия (обмен квартиры из нового жилого фонда на квартиру в старом жилищном фонде, обмен квартиры с большей площадью на меньшую и т. д.), а также у трудящихся, принятых на ОГОК по вызову и получивших квартиры в соответствии с договором при стаже работы на комбинате менее 15 лет.

В настоящее время комбинатом выкуплено двадцать две квартиры, из которых три квартиры — трехкомнатные и две — двухкомнатные. А всего с учетом освободившихся после распределения выкупленных квартир и обмена снято с очереди на улучшение жилищных условий — 27 семей.

Согласно Закона РСФСР «О порядке применения на территории РСФСР в 1991 году Закона СССР «О подоходном налоге с граждан СССР, иностранных граждан и лиц без гражданства» от 3 июля 1991 года, сумма дохода за сдачу квартиры облагается подоходным налогом. В соответствии со статьей

14 этого Закона размер материальной помощи, необлагаемый подоходным налогом, составляет 1000 рублей, подоходный налог с суммы дохода до 3000 рублей составляет 461 рубль, а с суммы, превышающей 3000 рублей — 30 процентов.

От уплаты подоходного налога освобождаются материальная помощь, оказываемая на основании решений Совета Министров союзных республик. В частности, не подлежат налогообложению суммы финансовой помощи, оказываемой комбинатом работникам в размерах, установленных постановлениями Совета Министров СССР от 11.02.88 г., № 197 «О мерах по уско-

рению развития индивидуального жилищного строительства» — на погашение задолженности по кредитам банка, полученным работниками на индивидуальное жилищное строительство» и от 31.03.88 № 406 «О мерах по ускорению развития жилищной кооперации» — на погашение стоимости кооперативного жилья работникам, являющимся членами жилищно-строительных кооперативов.

Выкуп квартир у работников, пенсионеров комбината, проживающих в жилищном фонде ОГОКа — не противоречит Закону РСФСР «О приватизации жилищного фонда в РСФСР» от 4 июля 1991 года и в соответствии со статьей 17 этого Закона, а также на основании действующего на комбинате Положения «О порядке выкупа квартир у работников, пенсионеров комбината и жителей города, проживающих в жилищном фонде ОГОКа», комбинат вправе выкупать у граждан с их согласия жилье, с целью более рационального его перераспределения.

Желающие сдать квартиру должны подать в комиссию заявления по установленной форме. В случае положительного решения комиссии о выкупе комбинатом квартиры, она должна быть отремонтирована своими силами, либо с привлечением служб по ремонту жилья с оплатой стоимости ремонта квартиры, и принята в установленном порядке жилищными органами, после чего должна быть представлена справка из домоуправления о сдаче квартиры комбинату.

Трудящиеся, сдавшие квартиры и получившие за нее деньги в соответствии с Положением «О порядке выкупа квартир...», в случае последующего возвращения в город Оленегорск, ГОКом на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий не ставятся и жильем не обеспечиваются.

За справками обращаться по телефону 5-51-83 или в комнату № 46 управления ОГОКа.

В. МИТРОХИНА,
Ведущий инженер по социологическим исследованиям.

«Фрегат» ОТКРЫВАЕТ СЕЗОН

Вновь начался сезон в клубе юных моряков «Фрегат». Прошло более полугодия с тех пор, как я побывала там последний раз. Перемены здесь произошли большие, почти наполовину сменился состав руководителей, теперь здесь работают, в основном, молодые ребята. Коллектив сугубо мужской (к такому обычно тянутся подростки) за исключением обслуживающего персонала.

Пройдя по клубу и заглянув в некоторые кабинеты, (кстати, напоминаю, что «Фрегат» находится в подвальном помещении дома № 10 по ул. Комсомолтов), была поражена, ведь шесть месяцев назад большая часть подвала находилась в стадии ремонта. Сейчас помещения приведены в порядок, подготовлены дополнительные кабинеты для занятий и даже «кают-компания», благоустроенная комната, где можно отдохнуть, глядя на нее и не подумав, что находишься в подвале. Да, хочу заметить, ремонт и отдела помещения проведены своими силами.

В этом году в клубе продолжает свою работу кружок — радиостов (руководитель Роман Малецков), су-овождения (руководитель — штурман дальнего плавания Николай Митюнин), телеграфистов (Александр Лукочерев), судомодельный (Юрий Иванков), стрелковый и плавания (Евгений Тарасенко); авиалагистов (Виталий Фролов); фотокружок, ведет его Александр Захаренков, также являющийся директором «Фрегата». Начнет свою деятельность новый кружок автодела (Юрий Подольский и Вадим Копытев), в нем будут готовить водителей категории В и С, юношей 15—16 лет, причем обучаться будут ребята, при-

шедшие в клуб по направлению из комиссии по делам несовершеннолетних. За ответственное и трудное дело взялся коллектив клуба, но, думаю, они справятся, если им помогут... с выделением бензина, а также арендой гаража — все остальное для обучения готово. Подумайте, уважаемые оленегорцы, может, кто сможет помочь в этом клубу, а дети там занимаются со всего города, их более 400, с интересом проводят свой досуг.

Зимой воспитанники «Фрегата» изучают теорию, связанную с морским делом, а летом выходят в море. В нынешние летние каникулы пятеро курсантов побывали в «Орленке», другие проходили плавательскую практику на яхте «Вирма» в Санкт-Петербурге. Морское путешествие длилось целый месяц. Ребята научились драться паюлбу, мыть посуду, готовить сбеда, стали самостоятельнее и мужественнее.

Миша Щукин и Сережа Гринцевич в школьном возрасте успели обоить полземного шара на паруснике «Мир».

У ребят, занимающихся во «Фрегате» и проходящих 3-годовалый цикл обучения, есть возможность в дальнейшем поступить в мореходное училище, если будет желание. Характеристику - рекомендацию им дают руководители.

Клуб сейчас значительно расширился и уже тесновато становится в стенах подвального помещения, правда, в будущем обещают ему первый этаж новой девятиэтажки, но когда это будет, пока неизвестно. Есть и другая проблема — «Фрегат» и по сей день часенко затапливает. И все-таки коллектив, невзирая на трудности, продолжает дружно трудиться. **Н. РУДЕНКО.**

ТРЕБУЮТСЯ НА РАБОТУ АРЕНДНОМУ АТП «ОЛЕНЕГОРСКСТРОЙ-ТРАНС»:

начальник отдела снабжения — мужчина с опытом работы в отделе снабжения (оклад 500 рублей),

начальник отдела перевозок — мужчина с опытом работы по эксплуатации автотранспорта (оклад 450 рублей),

слесари по ремонту автомобилей 3—5 разрядов,

водители категорий ВСЕ, ВСД, ВСДЕ.

Оплата труда сдельная и повременно-премиальная.

За справками обращаться в отдел кадров АТП, тел. 28-17.

СРЕДНЕЙ ШКОЛЕ № 15 — СРОЧНО:

учителя немецкого языка, технического труда, математики,

заместитель директора по воспитательной работе.

УЧРЕДИТЕЛИ

ГАЗЕТЫ:

ИНДЕКС 52847.

Оленегорский ордена Трудового Красного Знамени горно-обогатительный комбинат имени 50-летия СССР, Оленегорский городской Совет народных депутатов, профсоюзная организация Оленегорского ГОКа

УЧЕНИЯ ГО

В результате перестройки процессов, происходящих в нашей стране, гражданская оборона советского народного хозяйства все более переориентируется на выполнение задач по защите рабочих и служащих в чрезвычайных ситуациях мирного времени.

С целью проверки реальности планов ГО на мирное время, совершенствования навыков руководящего состава, штаба ГО комбината в проведении мероприятий ГО, прогнозировании обстановки, а также с целью проверки надежности систем управления и связи 9—10 октября будет проведено командно-штабное учение ГО комбината на тему: «Действия руководящего состава, штаба ГО комбината при ликвидации последствий аварии на Кольской АЭС».

В центре внимания участников учения будут вопросы по своевременному и оперативному оповещению рабочих и служащих комбината об аварии на АЭС (других чрезвычайных ситуациях) и доведение до населения правил радиационной безопасности. Проведение этих мероприятий возможно в том случае, если каждый гражданин нашего города будет знать, каким образом доведут до него сигналы ГО.

Информация об обстановке, рекомендации о порядке действий населения будут передаваться по сети проводного радио и телевидению, а в цехах,

кроме того, дублироваться по радиоузлу, громкоговорящей связи, сети радиостанций.

Перед началом передачи речевой информации будут включаться электросирены, что будет означать сигнал «ВНИМАНИЕ ВСЕМ». По этому сигналу трудящиеся комбината, население города должны включить радиотрансляционные и телевизионные приемники, все источники речевой информации, по которым и будет передано сообщение штаба гражданской обороны.

Однако, чтобы эффективно защищаться от последствий аварии на АЭС, необходимо заранее знать правила радиационной безопасности, в соответствии с которыми рекомендуется немедленно сделать следующее:

1. Укрыться в жилых домах. Стены домов ослабляют ионизирующее облучение в 10—40 раз! Подвалы — в 100—200 раз.

2. Принять меры защиты от проникновения в помещения радиоактивных веществ (РВ) с воздухом: закрыть форточки, уплотнить рамы и дверные проемы. Принять все меры к пылеподавлению.

3. Защитить органы дыхания от радиоактивной пыли путем применения ватно-марлевых повязок, респираторов, противогазов.

4. Провести йодную профилактику, которая заключается в приеме препаратов стабильного йода

в течение 7 дней. При этом достигается 100%ная степень защиты от накопления РВ в щитовидной железе. Иодистый калий следует применять после еды 3 раза в день: детям до 2-х лет по 1—2 капли на 100 мл молока (питательной смеси), детям старше 2-х лет и взрослым — по 3—5 капель на стакан молока или воды.

5. Начать готовиться к возможной эвакуации. Подготовить документы и деньги, предметы первой необходимости, лекарства, 1—2 смены белья, запас продуктов питания на 2—3 дня (все в упаковках из полиэтиленовой пленки). Действовать в соответствии с рекомендациями штаба ГО.

6. Сделав запас воды и продуктов в герметически закрывающейся таре, надежно укрытый полиэтиленовой пленкой.

7. Постараться выполнить следующие правила: использовать в пищу только консервированное молоко и продукты, не подвергавшиеся радиоактивному загрязнению (РЗ). Произвести проверку продуктов на РЗ можно будет в штабах ГО основных цехов, ЖКО, ЖЭУ. Не употреблять овощи, сорванные после начала поступления РВ; не пить воду из водопровода после объявления радиационной опасности; избегать передвижений по загрязненной территории, особенно по пыльной дороге, траве, не ходить в лес; входя в помещение с улицы, сме-

нить обувь («грязную» обувь следует оставить на лестничной площадке или крыльце). Для защиты от загрязнения тела РВ использовать плотную одежду, рукавицы, сапоги, изготовленные из резиновых, прорезиненных, плащевидных, пленочных или болониевых материалов.

8. ОБРАТИТЬ ОСОБЕННОЕ ВНИМАНИЕ на то, что употребление алкоголя не оказывает необходимого профилактического действия при облучении организма человека, а так как на зараженной местности ионизирующее излучение действует постоянно, то употребление алкоголя будет повышать восприимчивость к инфекционным и другим заболеваниям.

ОПЫТ ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ АВАРИИ НА ЧЕРНОБЫЛЬСКОЙ АЭС ПОКАЗАЛ ВЫСОКУЮ ЭФФЕКТИВНОСТЬ РЕКОМЕНДУЕМЫХ МЕРОПРИЯТИЙ.

ДИСЦИПЛИНА И ОРГАНИЗОВАННОСТЬ, СТРОГОЕ ВЫПОЛНЕНИЕ, БЕЗ СПЕШКИ, ДАННЫХ РЕКОМЕНДАЦИЙ, ЗНАЧИТЕЛЬНО УМЕНЬШАТ ЛУЧЕВУЮ НАГРУЗКУ И БУДУТ СПОСОБСТВОВАТЬ СОХРАНЕНИЮ ЗДОРОВЬЯ КАЖДОГО ГРАЖДАНИНА НАШЕГО ГОРОДА.

В. БАЛАКИН.
Начальник штаба ГО Оленегорского ГОКа.

РЕКЛАМА И ОБЪЯВЛЕНИЯ

КИНОТЕАТР

«ПОЛЯРНАЯ ПРАВДА»
9 октября — «РЕБУС»
«Италия — Испания».

Начало сеансов в 17, 19, 21-30.

10—11 октября — «ИСПАНСКАЯ АКТРИСА ДЛЯ РУССКОГО МИНИСТРА»
(Студия «Союз» — Испания).

Начало в 17, 19 21-30.

12 октября — «СТЕНКА НА СТЕНКУ» (США).

Начало в 15, 17, 19, 21 час.

ДОРОГИЕ ЖЕНЩИНЫ!

Если вы хотите сохранить гибкость тела, молодость и грацию, спешите записаться в женскую группу здоровья при Дворце спорта. Занятия проводятся в зале и бассейне в понедельник, четверг и субботу с 19 часов.

ЗИЛ — В АРЕНДУ

Клуб юных техников сдает в аренду автомобили ЗИЛ-157 (бортовая) и ЗИЛ-130 (грузовая с фургонном). Обращаться по адресу: ул. Мира, 23, тел. 21-59.

ПРОШУ ОТКЛИКНУТЬСЯ

всех, кто был свидетелем дорожной аварии автомобиля «Жигули» белого цвета № 9617, происшедшей в субботу, 13 июля 1991 г., около 13 часов дня, на 10-м километре от Оленегорска, в результате которой погиб мой муж, Малиборский А. П. Мой адрес: 184140, г. Ковдор, Мурманская обл., ул. Строителей, д. 25-Б, кв. 4. Малиборской Татьяне Викторовне. Дом. телефон 7-22-21.

ПОЗДРАВЛЯЕМ

дорогую нашу мамочку, бабушку **Наталью Алексеевну КАНАЙКИНУ** — с днем рождения!

Ты потрудились на своем пути немало и много людям

сделала добра.

Так будь же счастлива,

родная наша мама, Здровья мы тебе

желаем и тепла!!!

Дети, внуки.

МЕНЯЮ

4-комнатную квартиру на ул. Парковой на две 2-комнатные квартиры. Обращаться по тел. 45-19 после 19 час.

ДЛЯ ВАШЕГО УДОБСТВА

Ремонт черно-белых и цветных телевизоров на дому. Тел. 45-68 с 13 до 21 часа.

К НАМ ЕДЕТ ЦИРКИ!

20 октября в Ледовом дворце спорта состоятся гастроль Украинского цирка под руководством заслуженного артиста Украины Юрия Савельева. В программе: гимнасты на ремнях, соло-жонглер, акробаты на переходной лестнице, клоунада, восточная фантазия с питонами и удавами, велофигуристы, демонстрация возможностей человеческого тела и духа.

Начало представлений в 13, 15, 19 часов. Принимаются коллективные заявки. Справки по телефонам 27-02, 35-94.

Приглашаем всех любителей циркового жанра на представления Украинского цирка в Ледовый дворец спорта.

ОТЗОВИТЕСЬ!

28 сентября в ресторане «ЛЕНИНГРАД» была оставлена маленькая сумочка темно-вишневого цвета с документами в портмоне. Просьба к нашедшему вернуть документы за вознаграждение по адресу: ул. Строительная, 15/2, кв. 17. Тел. 29-71.

ПРОДАМ

новые стенку и спальный гарнитур. Обращаться по тел. 7-3-23-94 с 18 до 22 час.

КОНСУЛЬТАЦИИ

по дипломным, курсовым

ПРОДАЮТСЯ БЫТОВЫЕ КОМПЬЮТЕРЫ

в комплекте с блоком питания, шнуром, ручкой управления, программным обеспечением. Гарантируется подключение к телевизору.

Обращаться в плавательный бассейн, салон «компьютерные игры».

За содержание объявлений и рекламы редакция не отвечает. Все справки у рекламодателя.

РЕДАКТОР А. И. ЗАЙЧЕНКО

АДРЕС: А/Я 57; 184284, г. Оленегорск Мурманской обл., Ленинградский пр-т, 4, подъезд 17, 6 этаж тел. 5-52-20; 5-54-41